

# 宁德市人民政府文件

宁政文〔2022〕199号

---

## 宁德市人民政府关于宁德市蕉城组团薛令之路 东侧福德路南侧地块控制性详细规划的批复

市自然资源局：

《宁德市自然资源局关于要求审批宁德市蕉城组团薛令之路东侧福德路南侧地块控制性详细规划的请示》（宁自然资〔2022〕547号）收悉，经市规划与建筑环境委员会2022年第八次会议审议，现批复如下：

一、原则同意宁德市蕉城组团薛令之路东侧福德路南侧地块控制性详细规划。地块主要控制性指标为：350901-03-D-07地块，建设用地面积29458平方米，用地性质为城镇住宅用地，容积率大于1.0且不大于2.0，建筑密度不大于26.5%，绿地率不小于30.52%，建筑

限高 54.3 米。

二、地块其他规划要求按控规及相关规定执行，并纳入片区单元控规进行动态维护。

宁德市人民政府

2022 年 12 月 9 日

